

Deloitte.



Инвестиционный гид по Липецкой области





**Приветствие главы администрации Липецкой области
Королёва Олега Петровича**

Дорогие друзья!

Мы рады представить вам выпуск «Путеводитель инвестора по Липецкой области».

Инвесторы проявляют к Липецкой области постоянно растущий интерес. Это стало возможным благодаря продуманной и сбалансированной политике формирования инвестиционной привлекательности региона.

Инвестиции для нас – необходимое условие поддержания экономического роста, результатом которого станет повышение качества и уровня жизни населения Липецкой области.

Мы уверены, что «Путеводитель инвестора по Липецкой области» поможет вам в развитии собственного бизнеса в нашем регионе. Мы с радостью приглашаем вас к сотрудничеству!

Глава администрации Липецкой области
Олег Королёв



**Приветствие управляющего партнера компании «Делойт», СНГ
Иана Коулберна**

Уважаемые коллеги!

Я с удовольствием представляю вашему вниманию информационное издание «Путеводитель инвестора по Липецкой области». Из него вы почерпнете много полезной информации: о конкурентных преимуществах региона, его инвестиционной структуре, а также об основных мерах государственной поддержки инвесторов.

Липецкая область является одним из промышленно-индустриальных центров России. Политика региона направлена на его инновационное развитие: в области действуют и активно развиваются особые экономические зоны федерального и регионального уровней, индустриальные парки, кластеры. В Липецкой области действует развитый механизм поддержки инвесторов, вкладывающих средства в приоритетные отрасли экономики региона. Инвесторам предоставляются налоговые льготы и преференции.

Мы уверены, что издание «Путеводитель инвестора по Липецкой области» послужит надежным источником информации для всех, кто планирует развернуть масштабные проекты на территории региона.

С уважением и наилучшими пожеланиями,
Управляющий партнер компании «Делойт», СНГ
Иан Коулберн

Центр привлечения инвестиций ОАО «Корпорация Развития Липецкой области»

«Первый шаг» инвестора в Липецкой области

- ОАО «Корпорация Развития Липецкой области» – региональный институт развития, который занимается развитием региональных особых экономических зон Липецкой области и сопровождением инвестиционных проектов.
- ОАО «Корпорация Развития Липецкой области» оказывает поддержку инвесторам, в том числе консультативную и организационную.
- ОАО «Корпорация Развития Липецкой области» функционирует как единый диспетчерский центр, оптимизирующий процесс вхождения инвестора в регион, подготавливает и предлагает инвесторам площадки с готовой инфраструктурой для ведения бизнеса, позволяя снизить издержки инвестора до 30% и ускорить реализацию проекта в 2 и более раз.
- На базе организации функционирует Центр сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна». Функции центра – оказание консультативных, правовых, организационных услуг по сопровождению проектов, позволяющих снизить финансовые и временные издержки инвесторов на стадии подготовки проекта.
- Центр привлечения инвестиций в Липецкой области профессионально занимается привлечением инвестиционных проектов и их сопровождением на прединвестиционной стадии реализации проекта, оказывает инвесторам поддержку в получении финансирования.
- Центр привлечения инвестиций в Липецкой области ответит на любые возникающие вопросы, связанные с инвестиционной деятельностью в Липецкой области!



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ»



Конкурентные преимущества Липецкой области

Выгодное географическое положение Липецкой области

Липецкая область расположена на пересечении важнейших транспортных магистралей страны, на расстоянии 450 км к югу от Москвы. Липецкая область граничит с Воронежской, Курской, Орловской, Тульской, Рязанской, Тамбовской областями.

Территория области – 24,0 тыс. км². Общая протяженность границ – 900 км.

До портов Санкт-Петербурга, Черного моря и до границы Евросоюза – 1 тыс. километров. По автомобильным дорогам из любой точки Липецкой области до Москвы можно добраться за 5 часов, что является одним из несомненных преимуществ области.

Необходимо отметить высокую развитость транспортной инфраструктуры: международный аэропорт «Липецк», крупные железнодорожные узлы в г. Елец и г. Грязи. Эксплуатационная длина железнодорожных путей в Липецкой области составляет свыше 800 км, из них 363 км электрифицированы. Грузооборот железнодорожного транспорта в среднем за год составляет 8 600 млн тонн км.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования – 16 531 км, из них: федеральные – 474 км, региональные – 5 488 км, местные – 10 569.

Земельные и минерально-сырьевые ресурсы

Преобладающие типы почв – черноземы. Полезные ископаемые области представлены 300 месторождениями: известняки, доломиты, песок, глины, цементное сырье. По запасам карбонатного сырья область занимает первое место в РФ.

Промышленность

Доля промышленности в валовом региональном продукте составляет 37,4%. В промышленном производстве занято 26,7% от общей численности занятых в экономике области.

Отрасль формирует до 45% налоговых поступлений территориального бюджета.

Промышленный комплекс носит многоотраслевой характер. Основную долю в промышленном производстве занимают металлургия, пищевая промышленность, машиностроение. В последние годы опережающими темпами развиваются производство резиновых и пластмассовых изделий, химическое производство, производство электрооборудования.

Производственную деятельность осуществляют около 2000 предприятий, среди которых крупнейшие мировые производители: ЗАО «ИНДЕЗИТ ИНТЕРНЭШНЛ», ООО «Бекарт Липецк», ООО «ЙОКОХАМА Р.П.З.», ООО «ПК РАЦИОНАЛ», ООО «ЛАНКСЕСС Липецк», ООО «РОПА Русь», ОАО «Новолипецкий металлургический комбинат» (NLMK), PepsiCo (ОАО «Лебедянский») и др.

В области производится 23,5% общероссийского производства чугуна, 18,3% – готового проката черных металлов, 17,8% – стали, 31% – холодильников и морозильников, 28% – стиральных машин, 28% – бетоносмесителей, 26% – почвообрабатывающих машин, 72% – плодовоовощных консервов детских, 13% – сахара, 12% – крахмала, продуктов детского питания на злаковой основе, более 7% минеральной воды.

Объем отгруженных товаров обрабатывающих производств на душу населения почти вдвое превышает среднероссийский уровень и составляет 385 тыс. рублей на человека. По объему производства продукции обрабатывающих отраслей на душу населения область занимает 2-е место в ЦФО и 3-е место в России.



23,5%
произведенного в
России чугуна



18,3%
готового проката
черных металлов



17,8%
стали



28%
стиральных машин



31%
холодильников и
морозильников



72%
детских
плодоовощных
консервов и соков



13%
сахара



26%
почвообрабатывающих
машин



>7%
минеральной воды



12%
крахмала,
продуктов
детского питания
на злаковой основе



28%
бетоносмесителей



Индекс промышленного
производства в 2013 году
составил

100,1%
к предыдущему году



Причины, по которым необходимо инвестировать в Липецкую область:

- стабильная и предсказуемая экономическая ситуация в регионе;
- оказание поддержки инвесторам со стороны главы региона, обеспечение участия администрации в решении вопросов;
- политика Липецкой области направлена на снижение административных барьеров, т. е. обеспечивается невмешательство в административно-хозяйственную деятельность инвесторов, защита инвесторов от принятия законов, ухудшающих положение инвесторов в пределах компетенции Липецкой области; минимизацию коррупционных рисков; переход на предоставление государственных и муниципальных услуг в электронном виде;
- прозрачность условий, на которых инвесторы входят в регион;
- наличие трехуровневой системы привлечения инвестиций (10 особых экономических зон регионального уровня, 1 особая экономическая зона федерального уровня, частные индустриальные парки, кластеры);
- возможность ведения деятельности на принципах государственно-частного партнерства;
- предоставление преференций для действующих инвесторов региона в форме налогового стимулирования, субсидирования процентных ставок по кредитам, государственных гарантий, объектов залогового фонда области;
- наличие опыта взаимодействия с инвесторами и понимание их интересов;
- предоставление разнообразных консалтинговых услуг инвесторам;
- наличие квалифицированных рабочих и управленческих кадров;
- наличие развитой банковской инфраструктуры;
- наличие развитой инфраструктуры современных средств связи;
- наличие высокоразвитых производств, в том числе производств с участием иностранного капитала.

Место региона в рейтингах

В **2014** году авторитетное издание **fDi Magazine** публикуемое издательством **The Financial Times Limited**, в международном рейтинге свободных экономических зон всего мира признала особую экономическую зону «Липецк» **победителем** среди наиболее инвестиционно привлекательных площадок в Европе.



Оценка региона международным рейтинговым агентством **Fitch Ratings** в **2015** году:



Рейтинг **«BB»**
прогноз «стабильный» – долгосрочный рейтинг в иностранной и национальной валюте.

Рейтинг **«B»**
– краткосрочный рейтинг в иностранной валюте.

Рейтинг **«AA–рус»**
прогноз «стабильный» – национальный долгосрочный рейтинг региона.

 **13-е место**

из **30 субъектов** РФ занимает Липецкая область в рейтинге международной конкурентоспособности российских регионов за 2012 год, подготовленном Евразийским институтом Российской Федерации.

 **2-е место**

в сводном **рейтинге субъектов** РФ по использованию приоритетных ИТ-систем заняла Липецкая область в 2013 году. Оценка региона составила **84,5** балла при 100 возможных.

 **9-е место**

из **39 субъектов** РФ (Российской Индекс условий для развития малого и среднего бизнеса) занимает Липецкая область в рейтинге «Предпринимательский климат в России: ИНДЕКС ОПОРЫ 2012», представленном Общероссийской общественной организацией малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ».

 **15-е место**

из **83 субъектов** РФ занимает Липецкая область в «Рейтинге регионов РФ по качеству жизни 2013», подготовленном экспертами рейтингового агентства «РИА Рейтинг» (Группа РИА Новости).

 **2-е место**

в номинации **«Минимальный инвестиционный риск»** по оценке российского рейтингового агентства «Эксперт РА» в 2014 году.

Приоритетные отрасли развития Липецкой области

Приоритетные направления для привлечения инвестиций в Липецкую область основаны на существующих конкурентных преимуществах региона, а также на целевой установке по модернизации традиционных отраслей промышленности и развития новых видов экономической деятельности:

- машиностроение, электромашиностроение – создание современных высокотехнологичных наукоемких производств, выпускающих конкурентоспособную продукцию, соответствующую международным стандартам;
- металлообработка – реализация проектов, направленных на встраивание в международные технологические цепочки;
- производство строительных материалов (производство прочих неметаллических минеральных продуктов) – обеспечение выпуска современных конкурентоспособных строительных материалов в объемах, удовлетворяющих потребности не только Липецкой области, но и соседних регионов;

- аграрный сектор экономики – обеспечение выпуска экологически чистой продукции с учетом природно-климатических условий и территориальных особенностей места проживания;
- пищевая и перерабатывающая промышленность;
- альтернативная энергетика;
- логистическая инфраструктура;
- туризм и рекреация – реализация проектов по созданию туристских кластеров на территории Липецкой области;
- инвестиции – реализация проектов, направленных на развитие минерально-сырьевой базы региона;
- авиационная промышленность (авиация общего назначения);
- производство сельскохозяйственной, автомобильной техники и компонентов;
- фармацевтика и биотехнологии.

К базовым отраслям, дающим 79% ВРП можно отнести: обрабатывающие производства (39%), строительство (13%), оптовая и розничная торговля (11%), сельское хозяйство (9%), транспорт и связь (7%).



Схема привлечения инвестиций: трехуровневая система инвестиционного развития

Ключевыми приоритетными направлениями развития экономики в области являются повышение инвестиционной привлекательности региона в целом и его отдельных муниципальных образований. В области уже создан благоприятный инвестиционный климат. В 2013 году была запущена вторая фаза проекта по реализации «Инвестиционной стратегии Липецкой области на период до 2020 года» (2013–2016 годы).

В Липецкой области действует трехуровневая система привлечения инвестиций:

Первый уровень – особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк»:

- 116,7 млрд руб. – объем заявленных инвестиций;
- фактический объем производства предприятий – 29,7 млрд руб. продукции;
- 37 резидентов.

1

Особая экономическая зона
федерального уровня «Липецк»

116,7 млрд руб.
заявленных инвестиций

29,7 млрд руб.
фактический объем производства предприятий

2

Особые экономические зоны
регионального уровня

10 особых экономических зон регионального уровня всех
типов, в которых зарегистрировано 40 участников

73 млрд руб.
заявленных инвестиций

3

Индустриальные парки

2 индустриальных парка
«Кузнецкая слобода» г. Лебедянь,
«Рождество» Краснинский район, село Рождество

7 резидентов

Первый уровень

Особая экономическая
зона федерального
уровня «Липецк»



Площадь особой экономической зоны (ОЭЗ):

Общая площадь территории особой экономической зоны – 1 024 га.

Срок действия ОЭЗ:

49 лет

Количество резидентов:

37 компаний

Приоритетные направления развития отраслей:

- производство энергетического оборудования;
- производство элементов и систем альтернативной энергетики;
- производство машин, оборудования, автокомпонентов;
- производство бытовой техники;
- производство медицинского оборудования;
- строительные материалы;
- производство био- и наноматериалов.

Кластеры ОЭЗ:

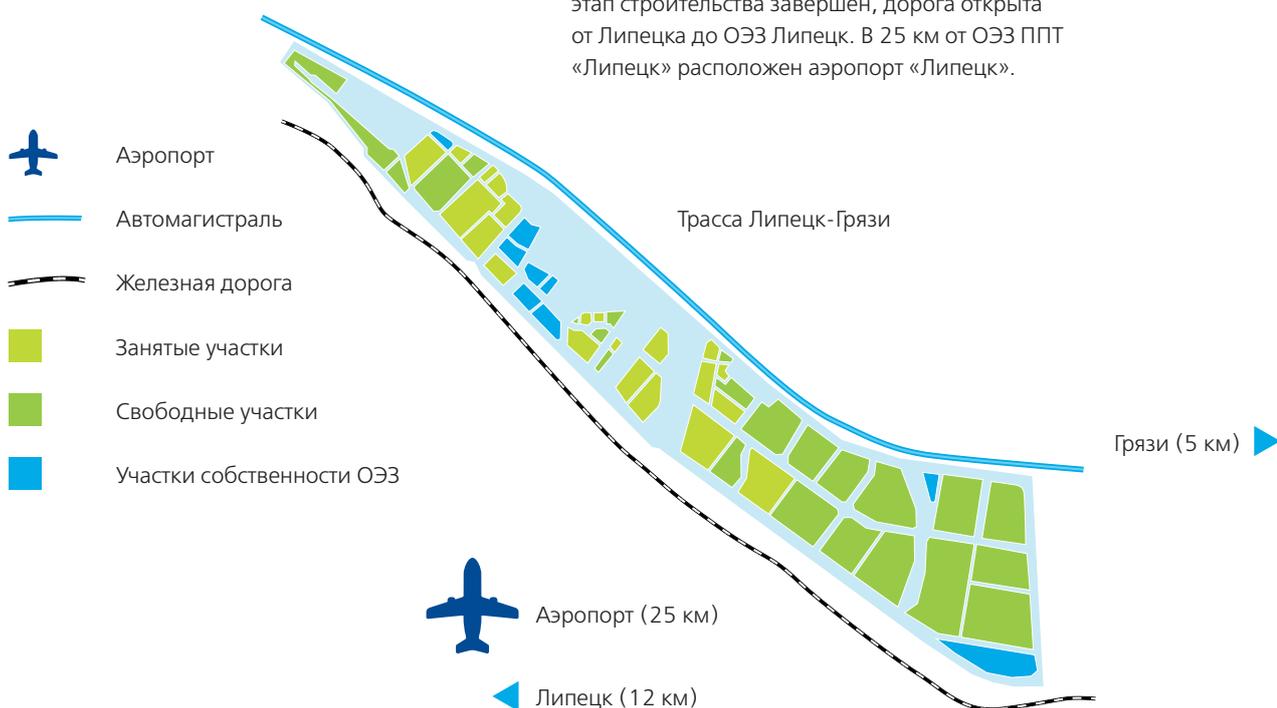
- производство готовых металлических изделий;
- производство машин, оборудования и автокомпонентов;
- производство строительных материалов.

Инфраструктура

На территории ОЭЗ «Липецк» построен современный административно-деловой центр. На ней действуют льготные условия аренды. Величина арендной платы (без учета понижающих коэффициентов) составляет 2% от кадастровой стоимости земельного участка (около 77 тыс. руб. за 1 га).

Логистическая инфраструктура

На территории ОЭЗ «Липецк» построено автомобильных дорог общей площадью 168 798,35 м² и протяженностью 10,45 км, стоянка для большегрузного автотранспорта на 157 автомобилей, проложено 7,063 км железнодорожных путей, которые соединены с ж/д станцией «Казинка». Через ОЭЗ проходит крупный транспортный коридор, соединяющий столицу России с ее южными морскими портами. До трассы М-4 «Дон» (Москва – Новороссийск) – 70 км, до автодороги М-6 «Каспий» (Москва – Астрахань) – 85 км, до автотрассы Орел – Тамбов – 16 км. В то же время строится автомобильная дорога «Восточный обход промышленной зоны Липецка». Она позволит получить прямой выход к дорогам «Дон» и «Каспий». Первый этап строительства завершен, дорога открыта от Липецка до ОЭЗ Липецк. В 25 км от ОЭЗ ППТ «Липецк» расположен аэропорт «Липецк».





Льготы и преференции для резидентов ОЭЗ

Для резидентов ОЭЗ ППТ «Липецк»	Общий режим налогообложения
Налог на прибыль организаций	
2% в течение 5 лет с момента получения прибыли, 7 лет, если доход от экспортоориентированной и/или импортозамещающей продукции не менее 50% в общем доходе от реализации товаров; 7% – на 5 лет, с 6-го по 10-й год включительно 15,5% по истечении 10 лет	20%
Налог на имущество организаций	
0% на 10 лет с момента регистрации права собственности	2,2%
Транспортный налог	
0 руб. на 10 лет с момента постановки транспортного средства на учет	Прим.: грузовые автомобили с мощностью двигателя до 100 л. с. (до 73,55 кВт) включительно облагаются по ставке 15 руб. с каждой лошадиной силы*
Земельный налог	
0% на 5 лет с момента возникновения права собственности	1,5%
Режим свободной таможенной зоны	

Режим свободной таможенной зоны

Иностранные товары и товары стран
Таможенного союза* размещаются и
используются
в пределах территории ОЭЗ

0% таможенные
ПОШЛИНЫ
0% НДС

При вывозе иностранных товаров из ОЭЗ
за пределы стран Таможенного союза*
(за исключением определенной
категории товаров)

0% таможенные
ПОШЛИНЫ
0% НДС



При вывозе иностранных товаров
из ОЭЗ на территорию стран
Таможенного союза*

- таможенные пошлины подлежат уплате (по выбору резидента таможенная пошлина рассчитывается как ставка за сырье, либо на готовую продукцию);
- НДС подлежит уплате.

При вывозе товаров стран
Таможенного союза*

0% таможенные
ПОШЛИНЫ
0% НДС

* Страны Таможенного союза:  Россия  Казахстан  Беларусь



Второй уровень

Особые экономические
зоны регионального
уровня (ОЭЗ РУ)



- Особая экономическая зона регионального уровня технико-внедренческого типа «Липецк-Технополиус»
- Особые экономические зоны регионального уровня промышленного типа: «Тербуны», «Чаплыгинская», «Данков», «Елецпром»
- Особые экономические зоны регионального уровня агропромышленного типа: «Астапово», «Хлевное», «Измалково»
- Особые экономические зоны регионального уровня туристско-рекреационного типа: «Задонщина», «Елец»

На территории области создано и развивается 10 особых экономических зон с различной специализацией: четыре промышленно-производственного типа, две туристско-рекреационного типа, три агропромышленных, одна технико-внедренческая. К настоящему времени общая площадь региональных зон составляет 296 436 га.

За годы реализации проекта ОЭЗ РУ зарегистрировано 40 участников из России, Германии, Австрии, Китая с общим объемом заявленных инвестиций 73 млрд руб. и количеством планируемых рабочих мест 18,4 тыс. человек.

Налоговые льготы и преференции для участников ОЭЗ РУ

Налоговые льготы для резидентов ОЭЗ РУ	Общий режим налогообложения
Налог на прибыль организаций	
15,5% на 5 лет с момента получения прибыли, в случае выпуска экспортно-ориентированной и/или импортозамещающей продукции, если в общем доходе от реализации товаров/работ/услуг доля дохода от реализации указанной продукции составляет не менее 50%, на 7 лет с момента получения прибыли	20%
Налог на имущество организаций	
0% в течение 7 лет с момента регистрации права собственности	2,2%
Транспортный налог	
0 руб. на 10 лет с момента постановки транспортного средства на учет	От 15 руб. л. с.
Земельный налог	
0% в течение 5 лет с момента возникновения права собственности	1,5%
Аренда земельных участков	
0,3% кадастровой стоимости	

Особые экономические зоны регионального уровня агропромышленного типа (ОЭЗ РУ АПТ)

ОЭЗ РУ АПТ «Астапово»

Предлагаемые к размещению отрасли:

- пищевая и перерабатывающая промышленность;
- строительная промышленность;
- объекты социально-бытового обслуживания;
- переработка и утилизация отходов.

Площадь: 97 тыс. га

Количество резидентов: 1

ОЭЗ РУ АПТ «Хлевное»

Предлагаемые к размещению отрасли:

- сельскохозяйственная;
- промышленная;
- перерабатывающая.

Площадь: 4 105 га

ОЭЗ РУ АПТ «Измалково»

Статус: действующая

Предлагаемые к размещению отрасли:

- сельскохозяйственная;
- промышленная;
- перерабатывающая.

Площадь: 95 тыс. га

Количество резидентов: 1



Особые экономические зоны регионального уровня промышленно-производственного типа (ОЭЗ РУ ППТ)

ОЭЗ РУ ППТ «Елецпром»

Предлагаемые к размещению отрасли:

- пищевая и перерабатывающая промышленность;
- легкая промышленность;
- строительная промышленность;
- коммунально-складские предприятия;
- автотранспортные предприятия.

Площадь: 831,37 га.

Количество резидентов: 1

ОЭЗ РУ ППТ «Данков»

Предлагаемые к размещению отрасли:

- машиностроительная и металлообрабатывающая промышленность;
- строительная промышленность;
- предприятия малого и среднего бизнеса;
- перерабатывающая промышленность;
- химическая промышленность;
- административно-деловой центр с гостиницей.

Площадь территории: 409 га

Количество резидентов: 6

ОЭЗ РУ ППТ «Чаплыгинская»

Предлагаемые к размещению отрасли: предназначена для размещения 16 предприятий различных отраслей промышленности:

- металлургической;
- машиностроительной;
- легкой;
- химической.

Площадь: 472,6 га.

Количество резидентов: 8

ОЭЗ РУ ППТ «Тербуны»

Предлагаемые к размещению отрасли:

- пищевая промышленность;
- перерабатывающая промышленность;
- строительная промышленность;
- химическая промышленность;
- фармацевтическая отрасль.

Площадь: 992,2 га

Количество резидентов: 6

Особые экономические зоны регионального уровня туристско-рекреационного типа (ОЭЗ РУ ТРТ)

ОЭЗ РУ ТРТ «Елец»

Площадь: 931 га

Количество резидентов: 3

ОЭЗ РУ ТРТ «Задонщина»

Площадь: 97 тыс. га

Количество резидентов: 9

ОЭЗ РУ ТРТ «Липецк-Технополиус»

Предлагаемые к размещению отрасли:

- металлургия;
- машиностроение;
- энергосберегающие, информационные и химические технологии;
- новые материалы и нанотехнологии.

Площадь:

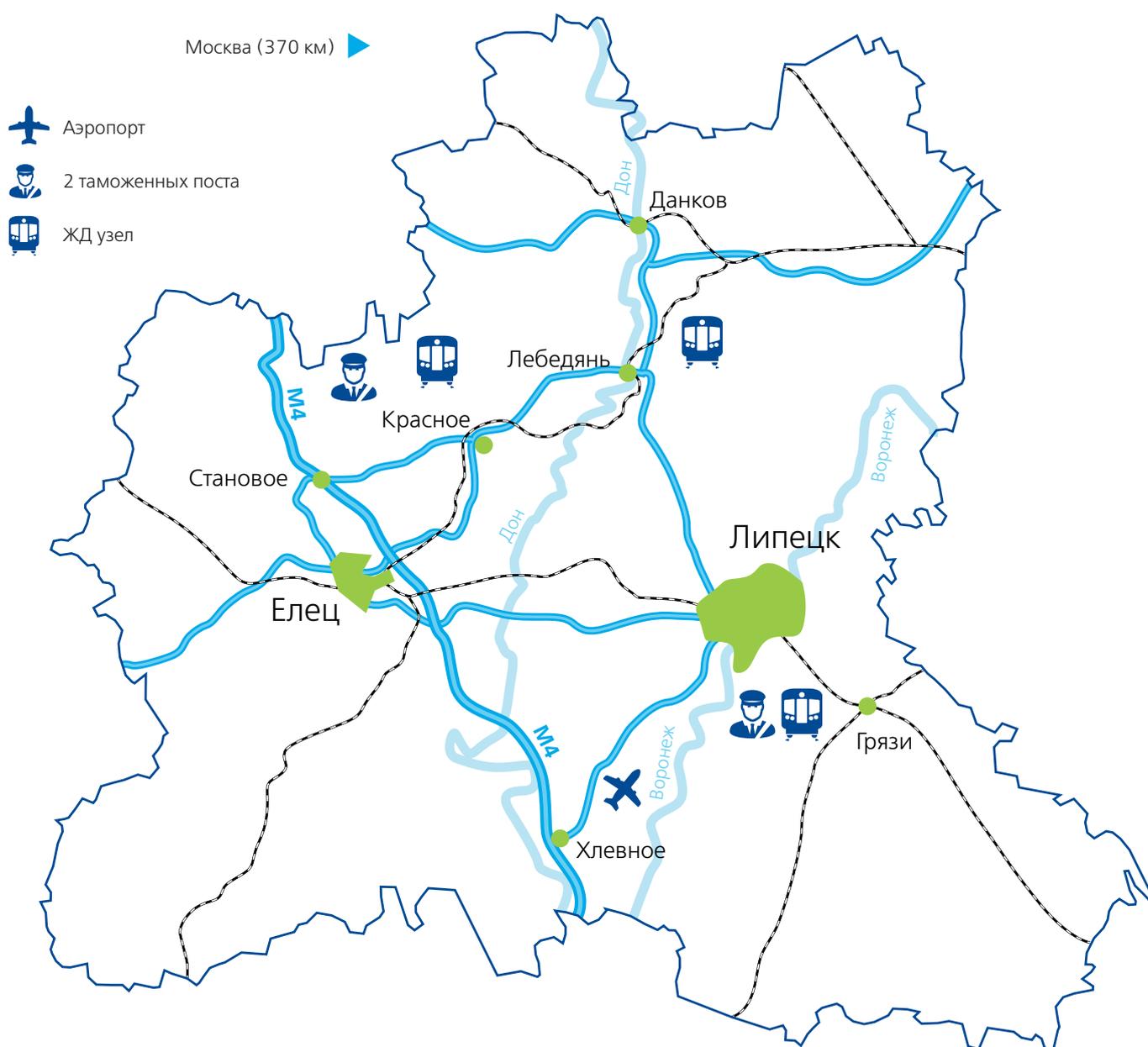
участок № 1 – 0,518 га;

участок № 2 – 3,8749 га.

Количество резидентов: 4



Третий уровень Индустриальные парки



Индустриальные парки

В настоящее время в Липецкой области действует два индустриальных парка: «Кузнецкая слобода» и «Рождество».

Индустриальный парк «Кузнецкая слобода»: 5 резидентов, освоено 70 млн. руб. инвестиций, произведено и отгружено продукции и оказано услуг на сумму около 1,2 млрд руб.

Приоритетными направлениями развития индустриального парка «Кузнецкая слобода» являются:

- комплектующие для «белой техники»;
- машиностроение и металлообработка;
- сельхозмашиностроение.

В 2014 году в реестр индустриальных парков Липецкой области включен индустриальный парк «Рождество». В настоящее время резидентами индустриального парка являются: ООО «Реал Эстейт» (окраска автомобильных кузовов) и ООО «ЛМЗ» (сборка автомобилей).

Приоритетными направлениями развития индустриального парка «Рождество» являются:

- автомобилестроение;
- комплектующие к автомобилям.

Управляющие компании предлагают инвесторам следующие варианты участия в проектах по реализации индустриальных парков:

- совместное производство и осуществление кооперированных поставок с уже зарегистрированными резидентами индустриального парка;
- аренда готовых производственных, складских и офисных площадей;
- аренда с преимущественным правом выкупа;
- приобретение земельных участков на ранее неиспользовавшихся территориях с подведенными мощностями;
- приобретение готовых ранее использовавшихся производственных, складских и офисных площадей с соответствующей инфраструктурой;
- строительство на ранее не использовавшихся территориях зданий и сооружений под заказчика (build-to-suit).

Налоговые льготы и преференции для резидентов индустриальных парков

Налоговые льготы для резидентов индустриальных парков	Общий режим налогообложения
Налог на прибыль организаций	
15,5% сроком на 5 лет	20%
Налог на имущество организаций	
0% в течение 7 лет	2,2%
Транспортный налог	
0 руб. в течение 5 лет	От 15 руб. л. с.

Налоговые льготы для управляющих компаний индустриальных парков

Налоговые льготы для управляющих компаний индустриальных парков	Общий режим налогообложения
Налог на прибыль организаций	
15,5% сроком на 5 лет	20%
Налог на имущество организаций	
1,1% в течение 5 лет	2,2%



Кластеры

Кластеры

Согласно стратегии кластеризации промышленного пространства Липецкой области можно выделить 11 направлений по созданию кластеров на территории Липецкой области (первые четыре являются приоритетными направлениями при создании кластеров):

- кластер сложной бытовой техники (количество участников – 22, в том числе 16 промышленных предприятий, ядро – ЗАО «Индезит Интернэшнл» и его действующие и потенциальные поставщики);
- кластер композиционных материалов (количество участников – 12, создание цепочки по производству композитного бетона и других стройматериалов, ядро – ООО «Липецк Композит»);
- инновационный территориальный кластер станкостроения и станкоинструментальной промышленности (количество участников – 24, в том числе 19 промышленных предприятий);
- кластер по производству сельскохозяйственной техники и оборудования (создание цепочки по формированию «МТС» для с/х производителей региона);
- кластер станкостроения (создание цепочки по производству современных станков в новой промышленной зоне);
- кластер пищевой промышленности (создание цепочки по производству, переработке и поставке с/х продукции в другие регионы);
- кластер по производству автокомпонентов (шины);
- биофармацевтический кластер (фармацевтический комплекс «Рафарма»);
- кластер по строительству, модернизации и реконструкции животноводческих комплексов;
- кластер переработки и утилизации техногенных образований и отходов (создание цепочки по переработке шлаков в nano-бетон и композитный бетон);
- сервисный металлокластер; кластер новых металлургических материалов.

В Липецкой области создано областное автономное учреждение «Центр кластерного развития Липецкой области». Основной целью деятельности «Центра кластерного развития Липецкой области» является создание условий для эффективного взаимодействия предприятий – участников территориальных кластеров.

Кластеры

11 направлений, 2 инновационных промышленных кластера: инновационный территориальный кластер «белой техники», кластер композитных материалов
46 участников

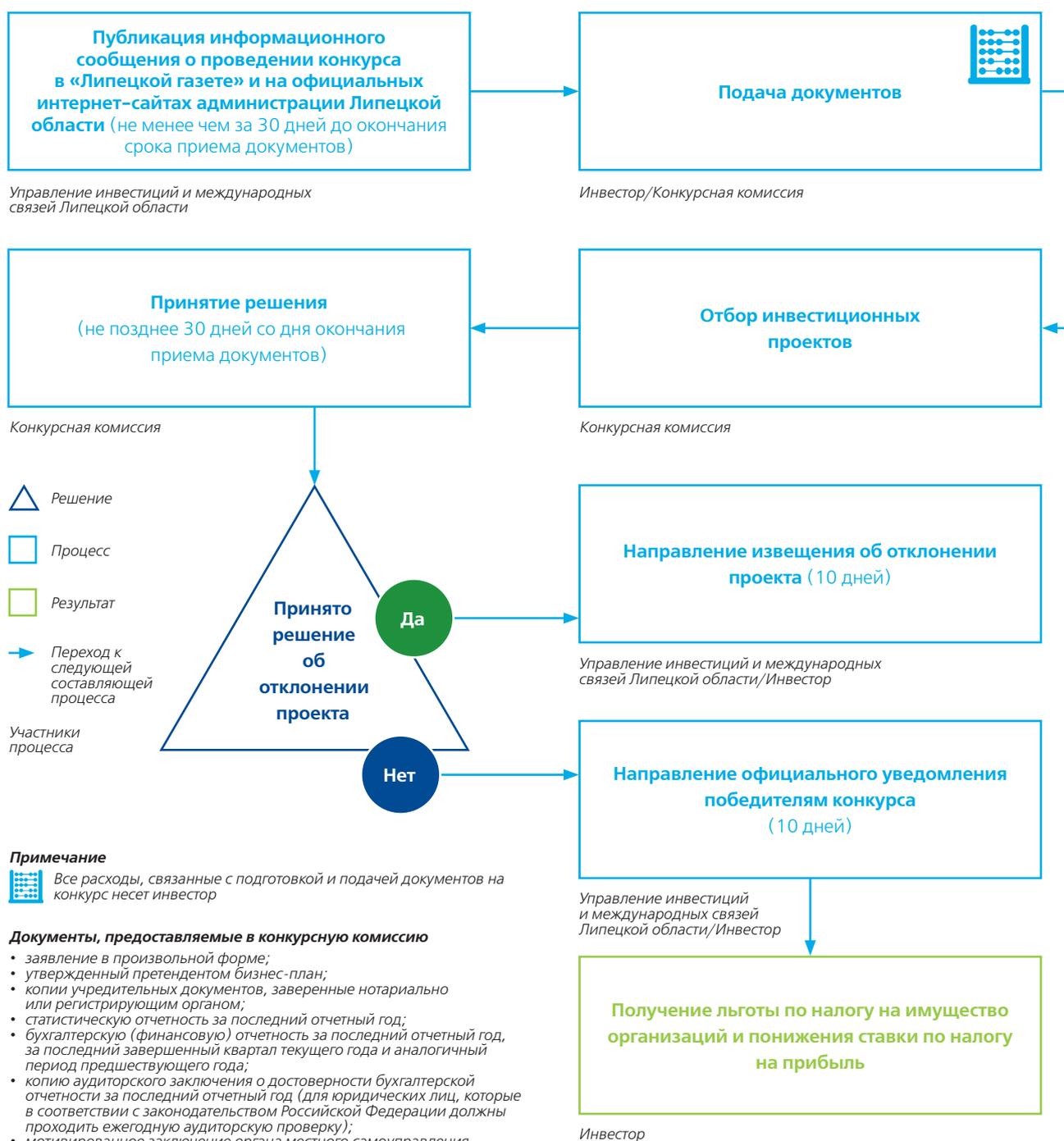


Меры государственной поддержки в Липецкой области

Налоговые льготы и преференции

Субъекты инвестиционной деятельности	Налог на прибыль (региональная составляющая)	Налог на имущество	Аренда земельных участков	Транспортный налог	Земельный налог
Резиденты ОЭЗ ЛИПЕЦК	<ul style="list-style-type: none"> 0% (5 лет с момента получения прибыли или 7 лет при выпуске экспортно-ориентированной и/или импорто-замещающей продукции) 5% (с 6-го по 10-й год) 13,5% (остальной период действия ОЭЗ) 	0% (10 лет)	Не более 2% кадастровой стоимости	0 руб. (10 лет)	0% на 5 лет с момента возникновения права собственности
Участники региональных ОЭЗ	13,5 % (5 лет или 7 лет, если на экспорт)	0% (7 лет)	0,3% кадастровой стоимости	0 руб. (10 лет)	0% на 5 лет с момента возникновения права собственности
Резиденты индустриальных парков	13,5 % (5 лет)	0% (7 лет)		0 руб. (5 лет)	
Победители конкурса инвестиционных проектов	13,5 % (срок окупаемости, не более 5 лет)	0% (срок окупаемости, не более 8 лет в сельском хозяйстве и 5 лет в иных отраслях экономики)			
Инновационные проекты, занесенные в Реестр	13,5 % (срок реализации, не более 5 лет)	0% (срок – 5 лет с даты начала реализации инновационного проекта)			
Сельхоз-производители (молочное, мясное скотоводство)	0 % (ст. 346.2 НК РФ)	1,1%			

Порядок получения налоговых льгот в рамках реализации инвестиционного проекта (для проектов, реализуемых вне территорий ОЭЗ и индустриальных парков)



Срок отбора проектов, принятия решения и уведомления о данном решении не может превышать 40 дней

Прочие виды поддержки

Залог для обеспечения исполнения обязательств инвесторов по кредитам для реализации инвестиционных проектов на территории Липецкой области

Государственная поддержка предоставляется компаниям, осуществляющим инвестиционные проекты, прошедшие конкурсный отбор, на срок предоставления кредита. Информация о конкурсах публикуется на сайте администрации Липецкой области. Порядок предоставления поддержки определяется в соответствии с законом «О залоговом фонде Липецкой области».

Государственные гарантии

Предоставляются компаниям на конкурсной основе по инвестиционным проектам при привлечении кредитных средств для осуществления инвестиций в форме капитальных вложений.

Срок предоставления: до 15 лет.

Размер поддержки: определяется Законом Липецкой области об областном бюджете на очередной финансовый год.

Субсидии

Размер поддержки определяется Законом Липецкой области об областном бюджете на очередной финансовый год. Порядок предоставления субсидий определяется постановлениями администрации Липецкой области по каждому виду субсидий в рамках областных целевых программ:

«Обеспечение инвестиционной привлекательности Липецкой области»:

- Государственная программа Липецкой области «Модернизация и инновационное развитие экономики Липецкой области»;
- подпрограмма «Модернизация и развитие промышленности Липецкой области 2014–2020»;
- подпрограмма «Развитие инновационной деятельности в Липецкой области на 2014–2020 годы»;
- подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства в Липецкой области 2014–2020 годы»;
- подпрограмма «Повышение конкурентоспособности и производительности труда в машиностроительном комплексе Липецкой области на 2014–2020 годы»;

«Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов Липецкой области»

«Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Липецкой области»

«Развитие кооперации и коллективных форм собственности в Липецкой области»:

- подпрограмма «Развитие отрасли растениеводства, переработки и реализации продукции растениеводства в Липецкой области на 2014–2020 годы»;
- подпрограмма «Развитие отрасли животноводства, переработки и реализации продукции животноводства в Липецкой области 2014–2020 годы»;

«Развитие культуры и туризма в Липецкой области»:

- подпрограмма «Развитие и сохранение культуры Липецкой области»;
- подпрограмма «Развитие туризма в Липецкой области».

Программы банков

На территории Липецкой области осуществляют свою деятельность 87 банков, филиалов и отделений банков, в том числе: Сбербанк России, ВТБ, ВТБ-24, Альфа-Банк, Газпромбанк, Россельхозбанк, Связь-банк, Райффайзенбанк, Росбанк, Русский стандарт, Траст, Петрокоммерц, Юниаструм банк.

Сбербанк России реализует программу «Новая индустриализация», направленную на развитие и финансирование промышленных компаний. Он предлагает следующие решения:

- финансирование проектов по созданию промышленной инфраструктуры;
- финансирование проектов по строительству новых производств компаний от крупнейшего до малого бизнеса;
- строительство жилья для сотрудников компаний.

В рамках программы предоставляются следующие виды кредитов:

- кредит «Индустриальный парк» — для индустриальных парков, технопарков, технополисов, агропромпарков, а также для особых экономических зон;
- кредит «Бизнес-проект» для компаний — резидентов малого бизнеса.

Развитие государственно-частного партнерства

Приоритетными направлениями развития государственного-частного партнерства (ГЧП) в Липецкой области являются транспортные и инфраструктурные проекты, проекты в жилищно-коммунальной сфере и инновациях. Общие принципы регулирования отношений, складывающихся в рамках государственно-частного партнерства на территории Липецкой области, устанавливает закон Липецкой области от 5 апреля 2013 года № 142-ОЗ «О государственно-частном партнерстве в Липецкой области».

На территории Липецкой области создан специальный координационный орган по развитию механизмов ГЧП в регионе, выполняющий функцию регионального оператора и консалтингового центра, – НП «Региональный центр развития ГЧП Липецкой области».

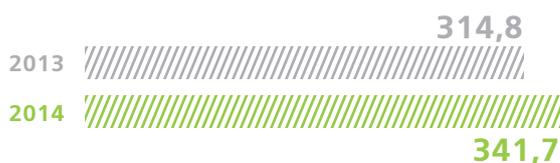


Краткая статистическая справка по социально-экономическому положению Липецкой области



1

Объем валового регионального продукта, млрд руб.



2

Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.



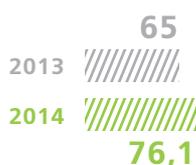
3

Объем отгруженной продукции промышленного производства, млрд руб.



4

Объем производства продукции сельского хозяйства, млрд руб.



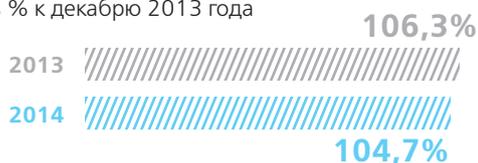
5

Оборот розничной торговли, млрд руб.



6

Индекс потребительских цен на товары и услуги в декабре 2013 года в % к декабрю 2012 года, а также на июнь 2014 года в % к декабрю 2013 года



**7**

Уровень безработицы, %

**8**

Среднемесячная заработная плата, руб.



Темпы роста основных показателей социально-экономического развития Липецкой области в 2014 году в % к 2013 году



Темпы роста заработной платы по основным отраслям в 2014 году в % к 2013 году



* – индекс физического объема

По объему экспорта область занимает 3-е место в ЦФО и 20-е место в РФ, по объему импорта – 7-е место в ЦФО и 24-е место – в РФ.

В структуре внешнеторгового оборота на долю экспорта приходится 84%, импорта – 16%.

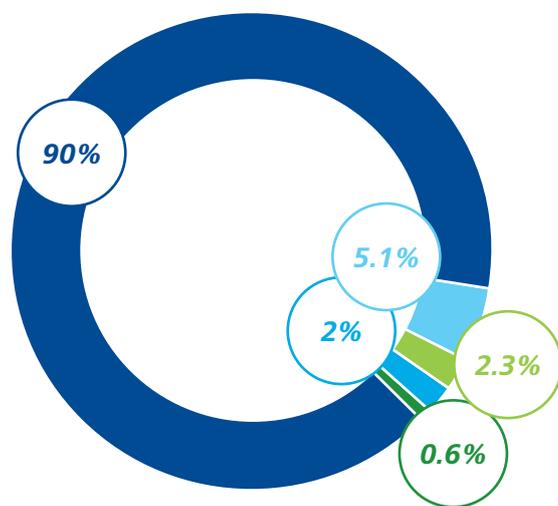
Основу экспорта составляют черные металлы, доля которых достигает 96%.

Основу импорта Липецкой области традиционно составляет машиностроительная продукция и оборудование – 41%. Значительная доля импорта приходится на продовольственные товары и сырье – 20%.

Внешняя торговля в большей степени ориентирована на страны дальнего зарубежья. Основные торговые партнеры по экспорту: Турция, Мексика и Бельгия, по импорту – Германия, Италия и Китай.

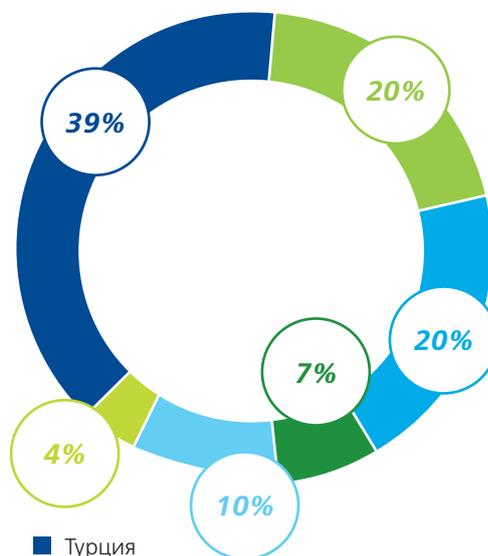
Внешнеэкономическую деятельность осуществляют 219 участников.

Структура экспорта Липецкой области по итогам 2014 года (доля в %)



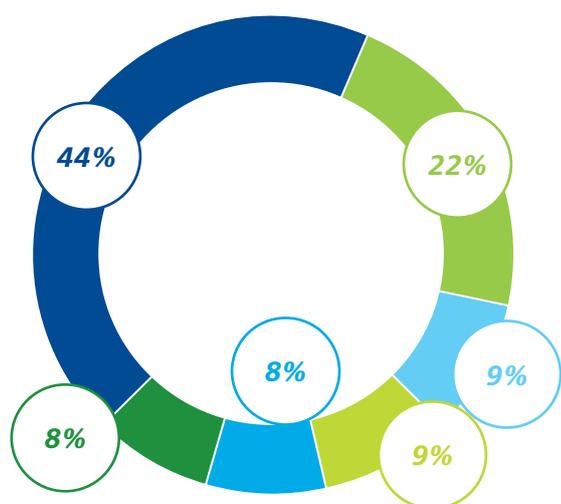
- Черные металлы и изделия из них
- Машиностроительная продукция
- Продовольственные товары и сырье
- Химическая продукция и продукция ТЭК
- Прочие товары

Географическая структура экспорта Липецкой области по итогам 2014 года (доля в %)



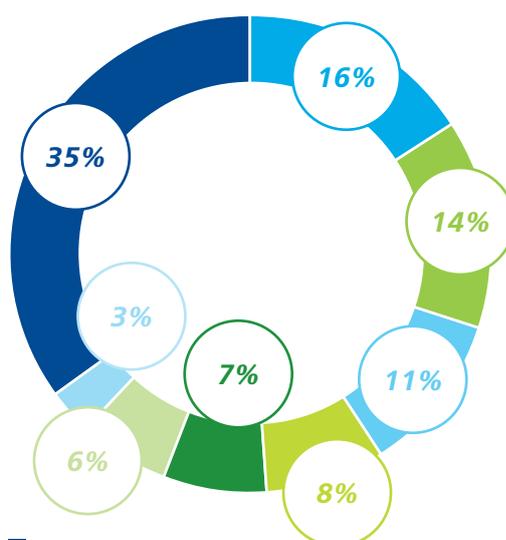
- Турция
- Мексика
- Бельгия
- Дания
- Остальные страны
- Германия

Структура импорта Липецкой области по итогам 2014 года (доля в %)



- Машиностроительная продукция
- Продовольственные товары и сырье
- Химическая продукция
- Черные металлы и изделия из них
- Продукция ТЭК
- Прочие товары

Географическая структура импорта Липецкой области по итогам 2014 года (доля в %)



- Остальные страны
- Италия
- Германия
- Украина
- Китай
- Польша
- Нидерланды
- Бразилия



Нормативно-правовые основы регулирования инвестиционной деятельности в Липецкой области

Закон Липецкой области от 25.02.1997 N 59-ОЗ «О поддержке инвестиций в экономику Липецкой области»

Закон Липецкой области от 29.05.2008 «О применении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет»

Закон Липецкой области от 27.11.2003 N 80-ОЗ «О налоге на имущество организаций в Липецкой области»

Закон Липецкой области от 25.11.2002 N 20-ОЗ «О транспортном налоге в Липецкой области»

Постановление Правительства РФ от 21 декабря 2005 года №782 «О создании на территории Грязинского района Липецкой области особой экономической зоны промышленно-производственного типа»

Закон Липецкой области от 10.08.2006 г. N 316-ОЗ «Об особых экономических зонах регионального уровня»

Закон Липецкой области от 09.10.2007 N 94-ОЗ «О бюджетном процессе Липецкой области»

Приложение №37 «Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам из областного бюджета на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» к Закону Липецкой области «Об областном бюджете на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов»

Закон Липецкой области от 29.09.2004 N 127-ОЗ «О залоговом фонде Липецкой области»

Постановление администрации Липецкой области от 11.10.2013 N 458 «Об утверждении государственной программы Липецкой области «Обеспечение инвестиционной привлекательности Липецкой области»

Постановление администрации Липецкой области от 07.11.2013 N 500 «Об утверждении государственной программы Липецкой области «Модернизация и инновационное развитие экономики Липецкой области»

Постановление администрации Липецкой области от 19.12.2012 N 524 «Об утверждении государственной программы Липецкой области «Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов Липецкой области»

Постановление администрации Липецкой области от 30.10.2013 N 490 «Об утверждении государственной программы Липецкой области «Развитие кооперации и коллективных форм собственности в Липецкой области»

Постановление администрации Липецкой области от 28.10.2013 N 485 «Об утверждении государственной программы Липецкой области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Липецкой области»

Постановление администрации Липецкой области от 29.11.2013 N 535 «Об утверждении государственной программы Липецкой области «Развитие культуры и туризма в Липецкой области»

Контактная информация

Администрация Липецкой области

Адрес: 398014, г. Липецк,
пл. Ленина-Соборная, д. 1
Телефон: +7 (4742) 77 65 96
Факс: +7 (4742) 72 24 26
Email: office@admlr.lipetsk.ru
Сайт: <http://www.admlip.ru>

Глава администрации Липецкой области

Королёв Олег Петрович
Телефон: +7 (4742) 77 65 96
Факс: +7 (4742) 72 24 26
Email: glava@admlr.lipetsk.ru

Заместитель главы администрации Липецкой области по вопросам экономики, финансов, торговли, инвестиций и международных связей

Козодеров Андрей Викторович
Телефон: +7 (4742) 27 15 63
Факс: +7 (4742) 22 87 75
Email: kav@admlr.lipetsk.ru

Управление инвестиций и международных связей

Начальник управления

Маленко Игорь Григорьевич
Телефон: +7 (4742) 27 55 83
Факс: +7 (4742) 74 29 20
Email: diir@admlr.lipetsk.ru
Сайт: <http://invest-lipetsk.com/>

Начальник отдела инвестиционной политики

Егоров Альберт Николаевич
Телефон: +7 (4742) 22 85 47
Факс: +7 (4742) 27 71 62
Email: invest@admlr.lipetsk.ru

Начальник отдела внешнеэкономических связей

Зарочинцев Вячеслав Сергеевич
Телефон: +7 (4742) 22 85 51
Факс: +7 (4742) 22 87 40
Email: vz@admlr.lipetsk.ru

Начальник отдела международных и межрегиональных связей

Ефимов Алексей Михайлович
Телефон: +7 (4742) 27 22 27
Факс: +7 (4742) 27 22 27
Email: irt@admlr.lipetsk.ru

Управление сельского хозяйства Липецкой области

Начальник управления

Долгих Олег Валентинович
Телефон: +7 (4742) 30 73 10
Факс: +7 (4742) 30 73 94
Email: agro@admlr.lipetsk.ru
Сайт: <http://ush48.z4.ru>

Управление по развитию малого и среднего бизнеса Липецкой области

Начальник управления

Бугаков Сергей Дмитриевич
Телефон: +7 (4742) 22 87 09
Факс: +7 (4742) 27 21 31
Email: umb@admlr.lipetsk.ru
Сайт: <http://mb.admlr.lipetsk.ru>

Управление инновационной и промышленной политики Липецкой области

Начальник управления

Щедров Алексей Иванович
Телефон: +7 (4742) 23 74 20
Факс: +7 (4742) 23 74 60
Email: up@admlr.lipetsk.ru
Сайт: <http://lipetskprom.ru>

ОАО «Корпорация Развития Липецкой области»

Генеральный директор

Наролин Александр Михайлович

Центр привлечения инвестиций

ОАО «Корпорация Развития Липецкой области»

Телефон: +7 (4742) 35 51 55
Факс: +7 (4742) 35 57 24
Email: info@oerz.ru
Сайт: www.korporaz48.ru
www.oerz.ru

Центр сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» ОАО «Корпорация Развития Липецкой области»

Руководитель

Кущенко Валентин Витальевич
Телефон: +7 (4742) 51 51 76
Email: info@center48.ru
Сайт: www.center48.ru

ОАО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк»

Генеральный директор

Кошелев Иван Николаевич
Телефон: +7 (4742) 51 51 80
Факс: +7 (4742) 51 51 95
Email: info@sez.lipetsk.ru

ОАУ «Центр кластерного развития Липецкой области»

Директор

Родионов Никита Михайлович
Телефон: +7 (4742) 57 52 02
Факс: +7 (4742) 57 52 01
Email: ckr@lipetsk.ru
Сайт: www.ckr48.ru

ОБУ «Центр развития туризма Липецкой области»

Директор

Рагозин Сергей Владимирович
Телефон: +7 (4742) 22 03 58
Факс: +7 (4742) 22 03 60
Email: oby.crt48@gmail.com
Сайт: www.liptour.ru

ООО «Управляющая компания Кузнецкая слобода» ИП «Кузнецкая слобода»

Генеральный директор

Маслов Геннадий Иванович
Телефон: +7 (4746) 65 21 07
Email: kuzsloboda@mail.ru
Сайт: www.kuzsloboda.ru

ООО «Моторинвест» — Управляющая компания ИП «Рождество»

Генеральный директор

Резников Алексей Давидович
Телефон: +7 (495) 739 49 93
Email: motorinvest@irito.ru
Сайт: www.irito.ru

Контактная информация

Компания «Делойт», СНГ

Россия
г. Москва
ул. Лесная, д. 5
125047
Телефон: +7 (495) 787 06 00
Факс: +7 (495) 787 06 01



Василий Марков

Директор
Руководитель Группы по предоставлению услуг
по получению налоговых льгот и прочих форм
государственной поддержки
Департамент консультирования
по налогообложению и праву
Телефон: + 7 (812) 703 71 06, доб. 2556
vmarkov@deloitte.ru



Олег Березин

Партнер
Департамент консультирования
по налогообложению и праву
Телефон: +7 (495) 787 06 00, доб. 1371
o.berezin@deloitte.ru

Наименование «Делойт» относится к одному либо любому количеству юридических лиц, включая их аффилированные лица, совместно входящих в «Делойт Туш Томацу Лимитед», частную компанию с ответственностью участников в гарантированных ими пределах, зарегистрированную в соответствии с законодательством Великобритании (далее – ДТТЛ); каждое такое юридическое лицо является самостоятельным и независимым юридическим лицом. ДТТЛ (также именуемое как «международная сеть «Делойт»») не предоставляет услуги клиентам напрямую. Подробная информация о юридической структуре ДТТЛ и входящих в нее юридических лиц представлена на сайте www.deloitte.com/about. Подробная информация о юридической структуре компании «Делойт» в СНГ представлена на сайте www.deloitte.com/ru/about.

«Делойт» предоставляет услуги в области аудита, налогообложения, консалтинга и корпоративных финансов государственным и частным компаниям, работающим в различных отраслях экономики. «Делойт» – международная сеть компаний, имеющая многолетний опыт практической работы при обслуживании клиентов в любых сферах деятельности более чем в 150 странах мира, которая использует свои обширные отраслевые знания, включая опыт оказания высококачественных услуг, позволяющие определить пути решения самых сложных бизнес-задач клиентов. Около 210 тыс. специалистов «Делойта» по всему миру привержены идеям достижения совершенства в предоставлении профессиональных услуг своим клиентам.

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом ни компания «Делойт Туш Томацу Лимитед», ни входящие в нее юридические лица, ни их аффилированные лица (далее – «сеть «Делойт»») не представляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Ни одно из юридических лиц, входящих в сеть «Делойт», не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.