

(в ред. постановления администрации Липецкой области от 26.02.2009 N 44)

В целях реализации Закона Липецкой области "О залоговом фонде Липецкой области", определения порядка конкурсного отбора инвестиционных проектов для обеспечения исполнения обязательств хозяйствующих субъектов по кредитам финансово-кредитных организаций за счет имущества залогового фонда Липецкой области администрация области постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке конкурсного отбора инвестиционных проектов для обеспечения исполнения обязательств хозяйствующих субъектов по кредитам финансово-кредитных организаций за счет имущества залогового фонда Липецкой области (далее - Положение) согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области Глуховкину Т.А.

Глава администрации
Липецкой области
О.П.КОРОЛЕВ

Приложение
к постановлению
администрации Липецкой области
от 3 июня 2005 г. N 88

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ КОНКУРСНОГО ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ
ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ХОЗЯЙСТВУЮЩИХ СУБЪЕКТОВ ПО КРЕДИТАМ ЗА
СЧЕТ ИМУЩЕСТВА
ЗАЛОГОВОГО ФОНДА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ
(в ред. постановления администрации Липецкой области от 26.02.2009 N 44)

1. Общие положения

Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом "О порядке управления и распоряжения государственной собственностью в Липецкой области", Законом "О залоговом фонде Липецкой области" и регламентирует порядок конкурсного отбора инвестиционных проектов с целью предоставления залога для обеспечения исполнения обязательств хозяйствующих субъектов, оформления результатов конкурса, а также регулирует отношения между субъектами конкурса.

2. Организация проведения конкурса

2.1. Организатором конкурсного отбора инвестиционных проектов является управление инвестиций и международных связей Липецкой области. (в ред. постановления администрации Липецкой области от 26.02.2009 N 44).

2.2. Конкурсный отбор инвестиционных проектов осуществляет конкурсная комиссия.

2.3. К участию в конкурсе допускаются инвесторы, подавшие документы в соответствии с Законом "О залоговом фонде Липецкой области".

2.4. Организатор конкурса проверяет представленные документы на соответствие предъявляемым требованиям и действующему законодательству.

2.5. Участник конкурса несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей конкурсной заявки, а также с экспертизой проекта.

3. Объявление конкурса

3.1. Информационное сообщение о проведении конкурса публикуется организатором конкурса в средствах массовой информации не менее чем за 30 дней до его проведения и должно включать следующие сведения:

- сроки и место приема заявок на участие в конкурсе;
- перечень документов, необходимых для участия в конкурсе;
- условия для предоставления права получения обеспечения исполнения обязательств за счет имущества Фонда;
- критерии отбора инвестиционных проектов для определения победителей;
- срок, предоставляемый для заключения договора о залоге;
- место и время проведения конкурса.

3.2. Организатор конкурса имеет право включить в публикуемую информацию любые другие сведения, способствующие наилучшему проведению конкурса, соблюдает конфиденциальность любой документации в рамках проводимого конкурса.

4. Права и обязанности участников конкурса

4.1. Участник конкурса имеет право:

- отозвать свою заявку до установленного срока окончания приема заявок, сообщив об этом письменно в конкурсную комиссию;
- пользоваться услугами посредников и других юридических и физических лиц, представляющих (по доверенности) интересы участника на конкурсе.

4.2. Участник конкурса обязан соблюдать правила проведения конкурса, определенные нормативными правовыми актами действующего законодательства и настоящим Положением.

5. Конкурсный отбор

5.1. Критериями отбора инвестиционных проектов для получения обеспечения исполнения обязательств за счет имущества Фонда являются:

- экономическая и социальная значимость проекта для области;
- расчетный срок окупаемости инвестиционного проекта;
- объем инвестируемых средств;
- число создаваемых рабочих мест;

наличие договоров (проектов договоров, договоров о намерениях, о поставке продукции и закупке сырья, оборудования, договоров с банком или соглашений с инвестором и т.д.);
показатель бюджетной эффективности (показатель определяется как отношение суммы дисконтированной величины налоговых поступлений и обязательных платежей к объему требуемого залога);
ликвидность предмета обеспечения и наличие источников возврата кредита в срок и в полном объеме с начисленными на него процентами;
доля собственных средств претендента в затратах инвестиционного проекта должна составлять не менее 20 процентов от капитальных вложений, предусмотренных по годам реализации проекта;
соответствие проекта экологическим, санитарно-гигиеническим и другим требованиям, установленным законодательством;

абзац утратил силу. - Постановление администрации Липецкой области от 26.02.2009 N 44.

5.2. Конкурсная комиссия, созданная в соответствии с Законом Липецкой области "О поддержке инвестиций в экономику Липецкой области", рассматривает материалы претендента, оценивает социальную значимость инвестиционных проектов, их эффективность. Проверяется правильность и обоснованность расчетов, определяется степень риска невозврата кредита, реальность выполнения мероприятий, обеспеченность возврата кредита, деловая репутация претендента. Проекты должны иметь положительную величину чистого дисконтированного дохода в расчетный период. Чистый дисконтированный доход определяется путем сложения за весь расчетный период дисконтированных показателей чистой (после вычета налогов) прибыли и амортизации и вычитания из полученной суммы объема инвестиций, предназначенных на реализацию проекта. Преимущества отдаются проектам, имеющим максимальную долю собственных средств в общем объеме финансирования проекта.

6. Порядок оформления решений конкурсной комиссии

6.1. Конкурсная комиссия вправе принимать решение, если на ее заседании присутствует не менее половины от общего количества членов. Решение принимается открытым голосованием простым большинством голосов. (в ред. постановления администрации Липецкой области от 26.02.2009 N 44).

6.2. Решение конкурсной комиссии оформляется в виде протокола, подписываемого председателем и ответственным секретарем. На основании результатов конкурса организатор конкурса готовит распоряжение администрации области о предоставлении залога по инвестиционным проектам.

- 6.3. Конкурсная комиссия направляет участникам конкурса письменное уведомление о результатах конкурса.
- 6.4. Утратил силу. - Постановление администрации Липецкой области от 26.02.2009 N 44.